



COMUNE DI PIEVE DI BONO

Provincia di Trento
Via Roma 34 – 38085 Pieve di Bono
UFFICIO TECNICO
Tel. 0465/674775 - Fax 0465/670368
e-mail: tecnico@comune.pievedibono.tn.it
PEC: comune@pec.comune.pievedibono.tn.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00307860221

Determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 62 del 16 giugno 2014

OGGETTO: **Intervento di sostituzione del pavimento delle sale mensa scolastica poste a piano rialzato della scuola primaria. Impegno di spesa e affido dei lavori alla ditta Emozioneecasa di Cainelli Walter, con sede in via Lung'Adige Leopardi n. 107 a Trento – CUP B44H14000120004 CIG Z4F0FA7E4D**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Rilevato che le condizioni del pavimento in linoleum e del relativo battiscopa delle sale mensa scolastica poste a piano rialzato della scuola primaria, posati nell'ambito dei lavori di realizzazione del Centro Scolastico ad inizio anni '80 dello scorso secolo, si presentano in condizioni di forte degrado, con distacchi, sagomature, incisioni e perdita di qualità dello strato superficiale, dovuti al protratto uso nel tempo e alle operazioni di pulizia.

Riscontrato che le summenzionate condizioni di degrado dei pavimenti sono causa di ostacolo al normale transito dei carrelli piatti e portavivande, e, soprattutto, potenziale causa di inciampo con conseguente caduta a terra per i dipendenti e gli alunni che usufruiscono del servizio mensa scolastica.

Considerato che nel corso dell'estate degli anni 2010 e 2012 sono già stati effettuati degli interventi di manutenzione consistiti principalmente nell'incollatura, rifilatura e sistemazione delle giunzioni della pavimentazione della sala grande della mensa, ma che alla data odierna la rimanente parte di pavimento di entrambe le sale mensa, ovvero la sua stragrande superficie, presente le condizioni di forte degrado precedentemente descritte.

Ritenuto pertanto necessario procedere alla sostituzione del pavimento e del battiscopa in entrambe le sale della mensa scolastica poste al piano rialzato della scuola primaria in quanto sia dal punto di vista tecnico che economico non risulta assolutamente percorribile né vantaggioso intraprendere la strada dell'ennesima riparazione.

Atteso pertanto che in considerazione di quanto sopra evidenziato il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale è stato incaricato dall'Amministrazione comunale della redazione della presente perizia, ai sensi dell'art. 52, quarto comma, della L.P. 10.09.1993, n. 26, riguardante l'esecuzione degli interventi in precedenza descritti.

Contattata a tal proposito la ditta Emozioneecasa di Cainelli Walter, con sede in via Lung'Adige Leopardi n. 107 a Trento, ditta in possesso delle capacità, dell'esperienza e dei macchinari necessari per eseguire a regola d'arte il suddetto intervento – esecutrice del citato intervento di manutenzione effettuato nell'estate dell'anno 2010 che sinora non ha evidenziato alcun problema - che ha formulato il preventivo n. 41 del 19 maggio 2014, in atti al protocollo comunale del 21.05.2014 con il n. 2615.

Vista ed esaminata la perizia redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, datata 3 giugno 2014, registrata al protocollo comunale il 04.06.2014 con il n. 2833 che per l'esecuzione dell'intervento in oggetto prevede i seguenti importi:

LAVORI		
Totale lavori di sostituzione del pavimento delle sale mensa scolastica poste a piano rialzato della scuola primaria	€ 8.282,23	
TOTALE LAVORI	€ 8.282,23	
<i>di cui € 100,00 per oneri della sicurezza</i>		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A	imprevisti (10% lavori)	€ 828,22
B	IVA (22% lavori)	€ 1.822,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 2.650,31
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 10.932,25

Ritenuto opportuno dar corso all'esecuzione dei lavori in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26, e del TITOLO VIII - LAVORI IN ECONOMIA del Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., col sistema del cottimo di cui all'art. 176, lettera a), del Regolamento medesimo, trattandosi di importo inferiore a € 500.000,00.

Considerato che l'importo dei lavori è inferiore a € 10.000,00 e che pertanto ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 26/93, il Dirigente del servizio competente può procedere al loro affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte.

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla ditta Emozioneecasa di Cainelli Walter, con sede in via Lung'Adige Leopardi n. 107 a Trento, ditta in possesso delle capacità tecniche e delle dotazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Dato atto che alla direzione e contabilizzazione dei lavori provvederà il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale.

Attesa la disponibilità all'intervento 2040301 capitolo 8800 del bilancio di previsione in corso d'esercizio.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26, e il Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg..

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 42 dd. 03.06.2014, con oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO GENERALE PER LA GESTIONE DEL BILANCIO 2014. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi ed uffici (articolo 36 del Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento del personale nei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 2/L)".

Visto lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- Di approvare la perizia redatta ai sensi dell'art. 52, quarto comma, della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, relativa all'intervento di sostituzione del pavimento delle sale mensa scolastica poste a piano rialzato della scuola primaria, redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale in data 3 giugno 2014, acquisita al protocollo comunale il 04.06.2014 con il n. 2833, evidenziante i seguenti importi:

LAVORI		
Totale lavori di sostituzione del pavimento delle sale mensa scolastica poste a piano rialzato della scuola primaria		€ 8.282,23
TOTALE LAVORI		€ 8.282,23
<i>di cui € 100,00 per oneri della sicurezza</i>		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
A	imprevisti (10% lavori)	€ 828,22
B	IVA (22% lavori)	€ 1.822,09
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 2.650,31
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 10.932,25

- Di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento all'intervento 2040301 capitolo 8800 del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, che presenta apposita e sufficiente disponibilità.
- Di disporre l'esecuzione dei lavori in economia, con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26, e dell'art. 176 comma 1 lettera a) del regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., trattandosi di contratto di importo inferiore a € 500.000,00.
- Di procedere, ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 26/93 all'affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte trattandosi di lavori da eseguirsi in economia per un importo contrattuale inferiore a € 10.000,00.
- Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, alla ditta Emozioneecasa di Cainelli Walter, con sede in via Lung'Adige Leopardi n. 107 a Trento, l'esecuzione dei lavori in oggetto ammontanti a € 8.282,23 + IVA 22% per un totale di € 10.104,32.
- Di dar seguito agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la conclusione del contratto che si perfezionerà mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali.
- Di designare il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale a svolgere le mansioni di direttore dei lavori ai sensi dell'art. 182 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg..
- Di dare atto che, come previsto dall'art. 183 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore dei lavori apponga il visto sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, anche in relazione alla congruità dei prezzi applicati e alla regolare esecuzione dei lavori.
- Di dare atto che, come previsto dall'art. 184 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., il visto del direttore dei lavori sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, apposto ai sensi dell'articolo 183, comma 2, tiene luogo del certificato di regolare esecuzione, e che con esso si ritengono altresì approvate e collaudate, senza ulteriori formalità, le eventuali variazioni di quantità dei lavori previsti nel contratto originario, nonché l'applicazione di eventuali nuovi prezzi, determinati secondo gli ordinari criteri di raccordo con i prezzi previsti nel medesimo contratto, purché tali variazioni e tali nuovi prezzi siano riscontrati oggettivamente

indispensabili al fine dell'esatta esecuzione dell'opera e non determinino un aumento dell'importo complessivo del contratto originariamente stipulato.

10. Di dare atto che la suddetta ditta ha dichiarato di assumersi la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi; di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti. In particolare ha dichiarato di aver attuato tutti gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza, sollevando l'Amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso.
11. Di dare atto che la suddetta ditta, una volta ricevuto l'affidamento dei lavori in oggetto, deve trasmettere alla direzione lavori il Piano Operativo per la Sicurezza secondo quanto previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81.
12. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa.
13. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale
- geom. Roberto Bolza -

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(ai sensi dell'art. 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L)

Vista la documentazione istruttoria si attesta la copertura finanziaria del provvedimento su esteso ai sensi dell'articolo 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L.

Pieve di Bono, 16 giugno 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
- dott.ssa Barbara Beordo -