



COMUNE DI PIEVE DI BONO

Provincia di Trento
Via Roma 34 – 38085 Pieve di Bono
UFFICIO TECNICO
Tel. 0465/674775 - Fax 0465/670368
e-mail: tecnico@comune.pievedibono.tn.it
PEC: comune@pec.comune.pievedibono.tn.it
Codice Fiscale e Partita IVA 00307860221

Determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 74 del 4 luglio 2014

OGGETTO: **Interventi di tinteggiatura degli spazi utilizzati dalle scuole primaria e secondaria di primo grado negli edifici del Centro Scolastico - Impegno di spesa e affidamento dei lavori alla ditta PICASSO di Vaccari Angelo, con sede in via Acquiolo n. 15 a Condino – CIG Z3610084B4**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Dato atto che nel corso della stagione estiva, in vista del nuovo anno scolastico, vengono svolti gli interventi di imbiancatura degli spazi utilizzati dalla scuola primaria e dalla scuola secondaria di primo grado negli edifici del Centro Scolastico.

Considerato che nel corso di apposito sopralluogo è stato concordato di eseguire i seguenti interventi di tinteggiatura:

SCUOLA PRIMARIA

pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, sale mensa, vano scale e sottotetto – esclusi cucina a piano rialzato ed i locali a piano seminterrato;

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, vano scale e sottotetto;

SALA MULTIUSO

pareti fino all'altezza di 2 metri;

SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI PALESTRA

pareti fino all'altezza di 2 metri;

CUCINA MENSA

tinteggiatura totale dell'atrio e ritocchi sopra le finestre con procedimento igienizzante antimuffa;

MURI ESTERNI EDIFICI CENTRO SCOLASTICO

pareti muri esterni nei pressi degli ingressi.

Atteso che in considerazione di quanto sopra evidenziato il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale è stato incaricato dall'Amministrazione comunale della redazione di un'apposita perizia, ai sensi dell'art. 52, quarto comma, della L.P. 10.09.1993, n. 26, riguardante l'esecuzione dei sopraccitati interventi.

Contattata a tal proposito l'impresa individuale PICASSO di Vaccari Angelo, con sede in via Acquiolo n. 15 a Condino (TN), ditta in possesso delle capacità, dell'esperienza e dei macchinari necessari per eseguire a regola d'arte i suddetti interventi, che a seguito di apposito sopralluogo in loco ha formulato il preventivo in atti al protocollo comunale del 25.06.2014 con il n. 3417, comprensivo degli oneri per la sicurezza, sulla base del quale è stata quindi redatta la relativa perizia.

Vista ed esaminata la perizia redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, datata 3 luglio 2014, registrata al protocollo comunale il 03.07.2014 con il n. 3392, che per l'esecuzione dell'intervento in oggetto prevede i seguenti importi:

LAVORI					
intervento	descrizione	U.M.	quantità	prezzo	importo
1	SCUOLA PRIMARIA Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, sale mensa, vano scale e sottotetto – esclusi cucina a piano rialzato ed i locali a piano seminterrato - compresi tutti i ritocchi sulle pareti, mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 1.900,00	€ 1.900,00
2	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, vano scale e sottotetto, compresi tutti i ritocchi sulle pareti, mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 2.700,00	€ 2.700,00
3	SALA MULTIUSO Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 450,00	€ 450,00

4	SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI PALESTRA Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
5	CUCINA MENSA Tinteggiatura totale dell'atrio e ritocchi sopra le finestre della cucina del Centro Scolastico con procedimento igienizzante antimuffa combat 222/333/999 e finitura termoisolante a pennello. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 140,00	€ 140,00
6	MURI ESTERNI EDIFICI CENTRO SCOLASTICO Tinteggiatura muri esterni nei pressi degli ingressi mediante una o due mani di materiale lavabile per esterno. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
TOTALE LAVORI					€ 5.990,00
<i>di cui € 150,00 per oneri della sicurezza</i>					
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
A	IVA (22% lavori)				€ 1.317,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					€ 1.317,80
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO					€ 7.307,80

Ritenuto opportuno dar corso all'esecuzione dei lavori in economia ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993 n. 26, e del TITOLO VIII - LAVORI IN ECONOMIA del Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., col sistema del cottimo di cui all'art. 176, lettera a), del Regolamento medesimo, trattandosi di importo inferiore a € 500.000,00.

Considerato che l'importo dei lavori è inferiore a € 10.000,00 e che pertanto ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 26/93, il Dirigente del servizio competente può procedere al loro affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte.

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla ditta individuale PICASSO di Vaccari Angelo, con sede in via Acquiolo n. 15 a Condino (TN), ditta in possesso delle capacità tecniche e delle dotazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Dato atto che alla direzione e contabilizzazione dei lavori provvederà il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale.

Attesa la disponibilità del bilancio di previsione in corso d'esercizio come di seguito evidenziato:

- € 2.318,00 all'intervento 1040203 capitolo 2322 per l'intervento riguardante la scuola primaria;
- € 3.294,00 all'intervento 1040303 capitolo 2321 per l'intervento riguardante la scuola secondaria di primo grado;
- € 1.695,80 all'intervento 1040303 capitolo 2320 per gli interventi riguardanti sala multiuso, spogliatoi della palestra, cucina mensa e muri esterni ingresso edifici.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26, e il Regolamento di esecuzione emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg..

Visto il T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 42 dd. 03.06.2014, con oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO GENERALE PER LA GESTIONE DEL BILANCIO 2014. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi ed uffici (articolo 36 del Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento del personale nei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 2/L)".

Visto lo Statuto Comunale.

DETERMINA

1. Di approvare la perizia redatta ai sensi dell'art. 52, comma 4, della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, relativa agli interventi di tinteggiatura degli spazi utilizzati dalle scuole primaria e secondaria di primo grado negli edifici del Centro Scolastico, redatta dal sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale in data 3 luglio 2014, acquisita al protocollo comunale il 03.07.2014 con il n. 3392, evidenziante i seguenti importi:

LAVORI					
intervento	descrizione	U.M.	quantità	prezzo	importo
1	SCUOLA PRIMARIA Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, sale mensa, vano scale e sottotetto - esclusi cucina a piano rialzato ed i locali a piano seminterrato - compresi tutti i ritocchi sulle pareti, mediante una	a corpo	1	€ 1.900,00	€ 1.900,00

	o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte				
2	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule, laboratori, sala insegnanti, corridoi, bagni, vano scale e sottotetto, compresi tutti i ritocchi sulle pareti, mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 2.700,00	€ 2.700,00
3	SALA MULTIUSO Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 450,00	€ 450,00
4	SPOGLIATOI MASCHILI E FEMMINILI PALESTRA Tinteggiatura pareti fino all'altezza di 2 metri di aule mediante una o due mani di materiale traspirante. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
5	CUCINA MENSA Tinteggiatura totale dell'atrio e ritocchi sopra le finestre della cucina del Centro Scolastico con procedimento igienizzante antimuffa combat 222/333/999 e finitura termoisolante a pennello. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 140,00	€ 140,00
6	MURI ESTERNI EDIFICI CENTRO SCOLASTICO Tinteggiatura muri esterni nei pressi degli ingressi mediante una o due mani di materiale lavabile per esterno. Nel prezzo sono compresi tutti gli oneri di nastratura e copertura di porte, finestre e pavimenti per dare il lavoro finito a regola d'arte	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
TOTALE LAVORI					€ 5.990,00
<i>di cui € 150,00 per oneri della sicurezza</i>					
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
A	IVA (22% lavori)				€ 1.317,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					€ 1.317,80
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO					€ 7.307,80

- Di impegnare il costo complessivo degli interventi sul Bilancio di Previsione in corso d'esercizio, che presenta sufficiente ed adeguata disponibilità, con le seguenti modalità:
 - € 2.318,00 all'intervento 1040203 capitolo 2322 per l'intervento riguardante la scuola primaria;
 - € 3.294,00 all'intervento 1040303 capitolo 2321 per l'intervento riguardante la scuola secondaria di primo grado;
 - € 1.695,80 all'intervento 1040303 capitolo 2320 per gli interventi riguardanti sala multiuso, spogliatoi della palestra, cucina mensa e muri esterni ingresso edifici.
- Di disporre l'esecuzione dei lavori in economia, con il sistema del cottimo, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26, e dell'art. 176 comma 1 lettera a) del regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., trattandosi di contratto di importo inferiore a € 500.000,00.
- Di procedere, ai sensi dell'art. 52 comma 7 della L.P. 26/93 all'affidamento tramite ordinativo scritto alla controparte trattandosi di lavori da eseguirsi in economia per un importo contrattuale inferiore a € 10.000,00.
- Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, alla ditta individuale PICASSO di Vaccari Angelo, con sede in via Acquaiolo n. 15 a Condino (TN), l'esecuzione dei lavori in oggetto ammontanti a € 5.990,00 + IVA 22% per un totale di € 7.307,80.
- Di dar seguito agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la conclusione del contratto che si perfezionerà mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali.
- Di designare il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale a svolgere le mansioni di direttore dei lavori ai sensi dell'art. 182 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg..
- Di dare atto che, come previsto dall'art. 183 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., per la contabilizzazione dei lavori è sufficiente che il direttore dei lavori apponga il visto sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, anche in relazione alla congruità dei prezzi applicati e alla regolare esecuzione dei lavori.
- Di dare atto che, come previsto dall'art. 184 comma 2 del regolamento di esecuzione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., il visto del direttore dei lavori sulla fattura o sulla nota dei lavori eseguiti, apposto ai sensi dell'articolo 183, comma 2, tiene luogo del certificato di regolare

esecuzione, e che con esso si ritengono altresì approvate e collaudate, senza ulteriori formalità, le eventuali variazioni di quantità dei lavori previsti nel contratto originario, nonché l'applicazione di eventuali nuovi prezzi, determinati secondo gli ordinari criteri di raccordo con i prezzi previsti nel medesimo contratto, purché tali variazioni e tali nuovi prezzi siano riscontrati oggettivamente indispensabili al fine dell'esatta esecuzione dell'opera e non determinino un aumento dell'importo complessivo del contratto originariamente stipulato.

10. Di dare atto che la suddetta ditta ha dichiarato di assumersi la piena responsabilità per quanto riguarda la sicurezza sul cantiere dei prestatori d'opera e nei confronti di terzi; di essere in regola con gli adempimenti antinfortunistici e con le norme legislative e regolamentari vigenti. In particolare ha dichiarato di aver attuato tutti gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, e da tutta la normativa vigente in materia di sicurezza, sollevando l'Amministrazione appaltante da responsabilità inerenti la sicurezza sul cantiere e la gestione dello stesso.
11. Di dare atto che la suddetta ditta, una volta ricevuto l'affidamento dei lavori in oggetto, deve trasmettere alla direzione lavori il Piano Operativo per la Sicurezza secondo quanto previsto dal Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81.
12. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa.
13. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale
- geom. Roberto Bolza -

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ai sensi dell'art. 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L)

Vista la documentazione istruttoria si attesta la copertura finanziaria del provvedimento su esteso ai sensi dell'articolo 19 comma 1 del DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L.

Pieve di Bono, 4 luglio 2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
- dott.ssa Barbara Beordo -